



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Gminny Ośrodek Kultury w Dobrzeniu Wielkim

Namysłowska 20

46-081 Dobrzeń Wielki

www.bip.gokdw.pl

e-mail: jkurtz@dobrzenwielki.pl

Pismo: ZP.271.1.2020.

Dobrzeń Wielki dnia: 2020-10-16

Otrzymują Wykonawcy którzy pobrali SIWZ

## **ODPOWIEDŹ**

### **na zapytania w sprawie SIWZ**

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-10-12, 2020-10-13, 2020-10-14 wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2019 r. poz.1843) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach,

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

1. Zwracam się z prośbą o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej lub przedstawienie szczegółowego opisu drzwi (drzwi pełne/szklane, samozamykacze, współczynnik U itp., odporność ogniowa). Proszę o informację, czy drzwi zewnętrzne mają być drewniane czy mogą być zbudowane z ramiaka drewnianego i obłożone płytami drewnopodobnymi, pokryte fonirem naturalnym?
2. Proszę o udostępnienie szczegółowego opisu ścianki przesuwanej (z czego ma być wykonana, jak ma się składać itp.)
3. Zwracam się z prośbą o informację czy w zakres robót sanitarnych wchodzi tylko wymiana dwóch umywalek? Brak projektu.
4. Proszę o informację, czy w zakres robót elektrycznych wchodzi tylko wymiana opraw, gniazd i łączników? Proszę o udostępnienie zestawienia nowych opraw oraz ilości opraw, gniazd i łączników. Brak projektu.
5. Proszę o udostępnienie parametrów jakie ma mieć klimatyzator wewnętrzny i zewnętrzny.
6. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy - czy mimo to, wyposażenie opisane w punkcie 14 przedmiaru jest wiążące? W projekcie brak opisu wyposażenia oraz ilości.

Operacja pn. „*Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach*”

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania „*Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury*” objętego PROW na lata 2014-2020

Umowa o przyznaniu pomocy Nr 00017-65170-UM0810057/19 z dnia 3 sierpnia 2020 r.



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

7. W opisie technicznym w punkcie 7. Zakres robót jest mowa o montażu wyposażenia ruchomego w budynku. Proszę o uszczegółowienie jakie to ma być wyposażenie, gdzie należy je zamontować i jakie ma mieć parametry.
8. Proszę o informację co jest wrysowane w lewym górnym rogu w pomieszczeniu nr 6 przy ścianie przesuwnej.
9. Proszę o podanie czy stojak na rowery, dwie ławki i kosz na śmieci wchodzi w zakres zadania. Jeśli tak, to czy ich wygląd oraz materiał z jakiego mają być wykonane zostaje do wyboru przez wykonawcę?
10. W projekcie jest napisane, że więźba dachowa pozostaje bez zmian, lecz jeśli po rozbiórce pokrycia dachowego okaże się, że elementy są uszkodzone, to będzie trzeba je wymienić lub wzmocnić. Proszę o informację, czy wymiana/wzmocnienie uszkodzonych elementów będzie rozliczone jako roboty dodatkowe?
11. Proszę o podanie czy instalacja fotowoltaiczna wchodzi w zakres zadania, ponieważ w opisie technicznym oraz w SIWZ w zakresie robót nie jest ona wymieniona. Jeśli instalacja wchodzi w zakres zadania to proszę o podanie ile ma mieć kW.
12. W przedmiarze w pozycjach 139, 140, 144, 198, 199, 214, 215 obmiar jest równy 0. Ze względu na brak projektu z branży elektrycznej, proszę podanie ilości.
13. Fotowoltaika - brak wymaganej mocy. Jeśli nie została ustalona, to proszę o podanie średniego zapotrzebowania na prąd, wtedy dostawca sam wyliczy moc instalacji.
14. W przedmiarze w pozycji 110 i 111 mowa o dozownikach na mydło oraz pojemnikach na ręczniki papierowe. Proszę o informację, czy wchodzi to w zakres zadania oraz o potwierdzenie, że podane ilości w przedmiarze są wiążące. Brak w projekcie.
15. W przedmiarze z pozycji 102 mowa o wentylatorze sufitowym. Proszę o podanie jakiego typu ma być to wentylator. Brak w projekcie.
16. W przedmiarze w punkcie 270 mowa o palisadzie. Proszę o informację czy parametry oraz ilość są wiążące. Brak w projekcie.
17. Uzupelnienie miejscowo tynku ozdobnego na elewacji zewnętrznej spowoduje że efekt finalny wyglądu ściany będzie nieestetyczny, czy zamawiający przeznaczy dodatkowe środki na wykonanie siatkowania z klejem całej elewacji i ułożenie na całości ścian nowego tynku ozdobnego ?
18. W dokumentacji nie ma projektu na wykonanie fotowoltaiki, brak informacji o jakiej mocy całkowitej ma być wykonywana fotowoltaika.
19. Montaż ościeżnic regulowanych stolarki drzwiowej wewnętrznej spowoduje prawdopodobnie potrzebę powiększenia wysokości i szerokości otworów drzwiowych co wiąże się z montażem nowych nadproży, czy zamawiający przeznaczy dodatkowe środki na przerobienie otworów drzwiowych ?
20. Brak projektu i wytycznych na montaż instalacji klimatyzatorów, nie ma możliwości rzetelnej wyceny. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Operacja pn. „Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach”

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” objętego PROW na lata 2014-2020

Umowa o przyznaniu pomocy Nr 00017-65170-UM0810057/19 z dnia 3 sierpnia 2020 r.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Jednocześnie przedstawiamy poniżej stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii. Stanowisko to, zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, zostało rozesłane do wszystkich oferentów, którym doręczono SIWZ.

#### **Stanowisko Zamawiającego:**

##### **Ad.1.**

Na etapie projektu nie wykonano zestawienie stolarki drzwiowej. Do wymiany należy przewidzieć drzwi zgodnie z dokumentacją i ilościami wykazanych w przedmiarze robót. Informujemy jednocześnie, że

- a) drzwi zewnętrzne (2 szt.) mają być drewniane, częściowo szklone, wyposażone w samozamykacz i komplet okuć. Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych  $U_{\max} \leq 1,5$  [W/(m<sup>2</sup>K)].
- b) Drzwi wewnętrzne (10 szt.) zgodnie z opisem wskazanym w poz. 38 przedmiaru mają być drzwiami pełnymi z wypełnieniem płytą wiórowo-otworową, okleina HPL (Drzwi do WC z podcięciem lub kratką wentylacyjną). Ościeżnice drzwi regulowane dostosowane do grubości ściany. Wymiary drzwi zgodnie z dokumentacją projektową.

##### **Ad.2**

Ścianka przesuwana systemowa wraz z wbudowanymi drzwiami.

##### Podstawowe dane techniczne:

- grubość ściany 110 mm

- Izolacyjność akustyczna min. 47 dB.
- szerokość modułów: 800 – 1300 mm
- podwieszenie 1 lub 2 punktowe
- obsługa manualna
- drzwi wbudowane w ściankę o wymiarach 900 x 2000 – 1 szt.

##### **Ad.3**

Zakres robót sanitarnych koniecznych do wykonania zgodny z przedmiarem robót.

##### **Ad.4**

W zakres robót elektrycznych wchodzi wymiana opraw oświetleniowych, gniazd i łączników, rozproszanie instalacji elektrycznej do opraw oświetleniowych i wentylatora sufitowego w toalecie (poz. 120 kosztorysu) oraz podłączenie klimatyzatora (poz. 292 kosztorysu). Ilości opraw oraz rodzaje opraw zostały podane w przedmiarze robót.

##### **Ad.5**

Przewidziano montaż - klimatyzator typu SPLIT o mocy chłodniczej min. 3,5 kW.

##### **Ad.6**

Tak. Wyposażenie wykazane w punkcie 14 przedmiaru robót jest wiążące i należy je wycenić. Opis wyposażenia przedstawiono w punkcie 7 odpowiedzi do SIWZ.

Operacja pn. „**Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach**”

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” objętego PROW na lata 2014-2020



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

**Ad.7**

Wypożyczeniem ruchomym są elementy wskazane w punkcie 14 przedmiaru. W skład wyposażenia ruchomego wchodzi:

- a) Średnio twardy roller do masażu i stymulacji mięśni – 10 szt.
- c) Piłka rehabilitacyjna z Atestem – ABS 85 cm + pompka – 10 szt.
- c) Bezlatakowa taśma TheraBand o długości 2,5 m, hipoalergiczna – 10 szt.
- d) Mata do ćwiczeń i rehabilitacji o wymiarach 60 x 180 cm – 10 szt.
- e) Twarda piłka sensoryczna – kolczatka do masażu i terapii (jeż MSD) – 10 szt.
- f) Wolnostojąca wielofunkcyjna drabinka gimnastyczna – 2 szt.



- g) Rzutnik multimedialny (Projektor) o następujących minimalnych parametrach:
  - typ matrycy: DLP
  - Jasność (ANSI lumen): min. 3400
  - współczynnik kontrastu: min 20000:1
  - rozdzielczość podstawowa: min. 1280:800
  - rozdzielczość maksymalna: min. 1920:1200
  - full HD: TAK
  - 3D Ready: TAK
  - Wejście HDMI: min. 2 szt.
  - Wejście komponentowe: min. 1 szt.
  - Wejście kompozytowe: min. 1 szt,
  - Wejście D-Sub 15 pin: TAK

Operacja pn. **„Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach”**

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” objętego PROW na lata 2014-2020

Umowa o przyznaniu pomocy Nr 00017-65170-UM0810057/19 z dnia 3 sierpnia 2020 r.



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

- Wyjście D-Sub 15 pin: TAK
  - Wejście liniowe audio: TAK
  - Wyjście liniowe audio: TAK
  - Złącze Ethernet: TAK
  - Głośniki wbudowane: TAK
  - Pilot: TAK
- h) Zmywarka uniwersalna z funkcją wyparzania o następujących parametrach:
- sterowanie elektromechaniczne
  - funkcja wyparzania,
  - przystosowana do mycia talerzy, szkła, tac i pojemników GN 1/1
  - maksymalna wysokość mytego naczynia ok. 320 mm
  - dozownik płynu myjącego i nabtyszczającego
  - cykl mycia 120 s lub 180 s
  - kosz o wymiarach 500 x 500 mm
  - komplet 3 koszy: do talerzy, uniwersalny, do szkła oraz pojemnik na sztućce,
  - uniwersalny system zasilania umożliwiający konfigurację napięcia zasilającego 230 lub 400 V
  - materiał wykonania: stal nierdzewna

**Ad.8**

Na rysunku wrysowano poglądowo złożoną ściankę przesuwną.

**Ad.9**

Stojak na rowery, dwie ławki oraz kosz na śmieci wchodzi w zakres zadania. Materiał z jakiego maja być wykonane poszczególne elementy małej architektury zostały opisane w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót.

ławka parkowa z oparciem:

- ławka parkowa stalowo-drewniana
- elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze czarnym RAL 9005
- listwy drewniane gr. min. 4 cm malowane lakierobejcą w kolorze mahoń.
- długość ławki: ok. 200 cm

Operacja pn. **„Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach”**

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania *„Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury”* objętego PROW na lata 2014-2020

Umowa o przyznaniu pomocy Nr 00017-65170-UM0810057/19 z dnia 3 sierpnia 2020 r.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”



Zdjęcie poglądowe

Kosz na śmieci:

- kosz stalowo-drewniany (kosz obłożony listwami drewnianymi).
- elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze czarnym RAL 9005,
- kosz wyposażony w wkład z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze czarnym RAL 9005.
- listwy drewniane świerkowe, malowane lakierobejcą w kolorze mahoń,
- kosz na nóżce do zabetonowania w gruncie
- pojemność kosza min. 35 l.



Zdjęcie poglądowe

Stojak na rowery:

- stojak rowerowy stalowy ocynkowany, malowany proszkowo w kolorze czarnym RAL 9005
- ilość stanowisk na rower: min. 5 stanowisk

UWAGA:

Operacja pn. „*Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach*”

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania „*Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury*” objętego PROW na lata 2014-2020

Umowa o przyznaniu pomocy Nr 00017-65170-UM0810057/19 z dnia 3 sierpnia 2020 r.



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

Z uwagi na brak pozycji w przedmiarze robót dotyczącej stojaka na rower dodano brakującą pozycję



Zdjęcie poglądowe

**Ad.10**

Zaleca się wizję lokalną celem oceny stanu więźby dachowej (więźba od środka w pełni widoczna z uwagi na brak izolacji termicznej). Ewentualna wymiana pojedynczych elementów / wzmocnienia uszkodzonych elementów nie będzie rozliczana jako roboty dodatkowe.

**Ad.11**

Instalacja fotowoltaiczna (komplet) wchodzi w zakres zadania. Należy przyjąć moc instalacji fotowoltaicznej min. 7,44 kWp (moc czynna 8,0 KW).

**Ad.12**

Uzupełniono w przedmiarze brakujące obmiary dla poz. 139, 140, 198, 199, 214, 215. W związku z brakiem montażu nowych opraw w pomieszczeniu 6 (Sala) obmiar dla pozycji 144 wynosi 0.

**Ad.13**

Należy wycenić kompletną instalację fotowoltaiczną o mocy min. 7,44 kWp (moc czynna 8,0 kW).

**Ad.14**

Dozowniki na mydło oraz pojemniki na ręczniki papierowe wchodzi w zakres zadania. Ilości podane w przedmiarze są prawidłowe i wiążące. Parametry ww. elementów zostały określone w przedmiarze robót (poz. 110 i poz. 111).

**Ad.15**

Wentylator sufitowy z timerem (opóźnieniem czasowym).

**Ad.16**

Parametry palisady betonowej są zgodne z dokumentacją projektową i zostały wykazane na rysunku PB-6. Palisady przewidziano do wydzielenia kręgu na ognisko.

**Ad.17.**

Zamawiający nie przewiduje dodatkowych środków na wykonanie siatkowania z klejem na całej elewacji i

Operacja pn. **„Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach”**

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” objętego PROW na lata 2014-2020

Umowa o przyznaniu pomocy Nr 00017-65170-UM0810057/19 z dnia 3 sierpnia 2020 r.



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

ułożenie na całości ścian nowego tynku ozdobnego. Zgodnie z przedmiarem przyjęto 50 % tynków do uzupełnienia na wypadek odpadnięcia części istniejącego tynku podczas mycia elewacji myjką pod ciśnieniem

**Ad.18**

Należy wycenić kompletną instalację fotowoltaiczną o mocy 7,44 kWp (moc czynna 8,0 kW)

**Ad.19**

Wysokość ościeżnic regulowanych należy dostosować do istniejących otworów drzwiowych.

**Ad.20**

Należy wycenić dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzatora typu SPLIT o mocy chłodniczej min. 3,5 kW.

Dyrektor  
Gminnego Ośrodka Kultury

*mgr. Piotr Szafranski*

Gminny Ośrodek Kultury  
46-081 Dobrzeń Wielki  
ul. Namysłowska 20  
NIP: 754-16-84-290

Załączniki:

1. Przedmiar robót

Treść pisma zamieszczono na stronie [www.bip.gokdw.pl](http://www.bip.gokdw.pl) w dniu 16.10.2020r.

Operacja pn. **„Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chróścicach”**

współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach poddziałania *„Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury”* objętego PROW na lata 2014-2020

Umowa o przyznaniu pomocy Nr 00017-65170-UM0810057/19 z dnia 3 sierpnia 2020 r.